

Số: 05 /QĐ-THADSKV4

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc ủy quyền cho Trưởng phòng THADS khu vực thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Trưởng THADS tỉnh số 1730/QĐ-THADS ngày 16/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Bản án số 11/2023/DS-ST ngày 07/3/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 19/2023/QĐSCBSBA ngày 09/3/2023, Quyết định sửa chữa, bổ sung số 19a/2023/QĐSCBSBA ngày 09/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4- Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 280/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 26/9/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Bắc Ninh và Công văn số 166/CV-CNVPĐKKĐĐ ngày 18/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai liên xã Lạng Giang);

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Nguyễn Thị Thu, sinh năm 1980 và Thân Xuân Bộ, sinh năm 1959

Cùng địa chỉ: Thôn Nam Tiến 1, xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Thôn Nam Tiến 1, xã Lạng Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc Nguyễn Thị Thu và Thân Xuân Bộ phải trả có nghĩa vụ trả bà Thân Thị Minh Hạnh số tiền nợ 271.310.126đồng (Hai trăm bảy mươi một triệu ba trăm mười nghìn một trăm hai mươi sáu đồng). Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên đã thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật; nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Kể từ ngày 30 tháng 9 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi

hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND khu vực 4 - Bắc Ninh;
- Trang TT điện tử THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Phòng Tài chính - Kế toán;
- UBND xã Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4**



**CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Bốn**